



IZP.272.19.2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE - ogłoszenie

Zamawiający:	<b>Zarząd Powiatu Tureckiego</b>
Numer sprawy:	IZP.272.19.2022
Tryb postępowania:	zapytanie ofertowe
Przedmiot zamówienia:	<b>Sprawowanie nadzoru inwestorskiego poprzez pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego</b> na zadaniu pn. Budowa budynku administracyjno-biurowego na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i Starostwa Powiatowego w Turku
Termin składania ofert:	<b>18 listopada 2022 roku godz. 15:00</b> wypełnione, podpisane i zeskanowane oferty wraz z załącznikami należy składać na adres: <a href="mailto:zamowienia@powiat.turek.pl">zamowienia@powiat.turek.pl</a>

### 1. Zamawiający

Zamawiającym w ramach niniejszego postępowania jest Powiat Turecki reprezentowany przez Zarząd Powiatu Tureckiego, REGON: 311018982, NIP: PL 6681940189.

Zarząd wykonuje zadania powiatu dotyczące niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przy pomocy Starostwa Powiatowego z siedzibą w Turku. Wydziałem Starostwa odpowiedzialnym za przeprowadzenie niniejszego postępowania jest Wydział Inwestycji, Zamówień Publicznych i Projektów.

Adres Zamawiającego:

Starostwo Powiatowe w Turku (Wydział Inwestycji, Zamówień Publicznych i Projektów)

ul. Kaliska 59, 62 - 700 Turek

powiat turecki, województwo wielkopolskie

Tel.: 63 222 32 00, Faks: 63 278 83 19

e-mail: [zamowienia@powiat.turek.pl](mailto:zamowienia@powiat.turek.pl), [www.bip.powiat.turek.pl](http://www.bip.powiat.turek.pl)

dni i godziny pracy: poniedziałek - piątek: 7:30 - 15:30

### 2. Przedmiot zamówienia

#### 1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Sprawowania nadzoru inwestorskiego poprzez pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego

na zadaniu pn. Budowa budynku administracyjno-biurowego na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i Starostwa Powiatowego w Turku

#### 2) Numer referencyjny:

IZP.272.19.2022

**3) Rodzaj zamówienia:**

Usługa

**4) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**

Zamówienie nie jest podzielone na części.

**5) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest:

**Sprawowania nadzoru inwestorskiego poprzez pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego**

na zadaniu pn. Budowa budynku administracyjno-biurowego na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i Starostwa Powiatowego w Turku

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych:

Główny kod CPV:

**71247000-1** nadzór nad robotami budowlanymi

Dodatkowe kody CPV:

71520000-9 usługi nadzoru budowlanego

71631000-0 usługi nadzoru technicznego

Szczegółowy zakres robót budowlanych zawiera w szczególności następujące prace:

- 1) w zakresie architektury i konstrukcji:
  - a) roboty przygotowawcze i ziemne,
  - b) stan zerowy – fundamenty, ściany fundamentowe, izolacje,
  - c) ściany murowane nadziemia,
  - d) konstrukcje żelbetowe,
  - e) konstrukcje stalowe,
  - f) pokrycie dachowe,
  - g) ścianki działowe,
  - h) tynki o okładziny wewnętrzne, malowania,
  - i) podłóża i posadzki,
  - j) stolarka okienna i drzwiowa,
  - k) elementy ślusarskie,
  - l) elewacja, roboty zewnętrzne,
  - m) winda,
  - n) elementy wyposażenia,
- 2) w zakresie instalacji sanitarnych:
  - a) instalacje sanitarne wewnętrzne:
  - b) instalacja wody użytkowej,
  - c) instalacja kanalizacji sanitarnej,
  - d) instalacja c.o.,
  - e) instalacja ciepła technologicznego,
  - f) węzeł cieplny,
  - g) wentylacja mechaniczna,
  - h) instalacja chłodzenia,
  - i) kanalizacja deszczowa podciśnieniowa wewnętrzna,
  - j) instalacje sanitarne zewnętrzne:
  - k) przyłącze wodociągowe,
  - l) kanalizacja sanitarna,
  - m) kanalizacja deszczowa,
  - n) zewnętrzna sieć cieplna,
  - o) zewnętrzna sieć cieplna parowa kanałowa,
- 3) w zakresie instalacji elektrycznych i teletechnicznych:
  - a) instalacja oświetleniowa,

- b) instalacja siłowa,
  - c) montaż instalacji odgromowej i połączeń wyrównawczych,
  - d) montaż instalacji telewizji przemysłowej,
  - e) montaż instalacji SAP,
  - f) montaż instalacji okablowania strukturalnego,
  - g) montaż sygnalizacji włamania,
  - h) montaż instalacji sterowania klapami oddymiającymi,
  - i) montaż instalacji elektrycznej i AKPiA węzła cieplnego,
  - j) montaż instalacji oświetlenia zewnętrznego,
  - k) montaż instalacji RTV,
  - l) montaż instalacji teletechnicznej,
- 4) w zakresie robót drogowych:
- a) roboty przygotowawcze,
  - b) podbudowy,
  - c) nawierzchnie,
  - d) organizacja ruchu,
  - e) elementy ulic.

Przedmiary robót stanowią - **załącznik nr 3** do zapytania ofertowego

- 1) architektura i konstrukcja
- 2) instalacje sanitarne
- 3) instalacje elektryczne i teletechniczne
- 4) roboty drogowe

Wykonawca oświadcza, że **funkcję inwestora nadzoru pełnić będzie osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie odpowiednim dla inwestycji**, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, której prawo do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nie zostało zawieszane ani ograniczone w jakikolwiek sposób.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za kompleksowy nadzór pod względem technicznym, merytorycznym, organizacyjnym i czasowym nad realizacją budowy w tym za koordynowanie nadzoru przez poszczególnych inspektorów.

Nadzór inwestorski realizowany będzie w następujących branżach:

- 1) **konstrukcyjno - budowlanej**
- 2) **sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych oraz centralnego ogrzewania (CO),**
- 3) **robót elektrycznych, elektroenergetycznych.**

Projektowane postanowienia umowy (projekt umowy) stanowią - **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.

**Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę projektowanych postanowień umowy – projekt umowy stanowi **załącznik nr 2** – do zapytania ofertowego.**

#### 6) **Termin wykonania zamówienia:**

Nadzór inwestorski sprawowany będzie w okresie od momentu podpisania umowy z wykonawcą inwestycji do czasu zakończenia z uwzględnieniem odbioru robót i rozliczenia budowy inwestycji, a nadto obejmuje sprawowanie nadzoru przy odbiorze pogwarancyjnym. Rozpoczęcie nadzoru nastąpi z chwilą podpisania umowy pomiędzy wykonawcą robót i zamawiającym.

Zakończenie robót budowlanych planowane jest **w ciągu 540 dni** od daty zawarcia umowy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych.

### 3. Procedura

**1) Tryb udzielenia zamówienia:**

zapytanie ofertowe

**2) Wadium:**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

**3) Kryteria oceny ofert:**

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które spełniają wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom niniejszego zapytania i została oceniona jako najkorzystniejsza (najniższa cena).

W przypadku braku możliwości zawarcia umowy z wybranym w postępowaniu wykonawcą z powodu jego uchylenia się od zawarcia umowy, zamawiający może zawrzeć umowę z wykonawcą, którego oferta jako kolejna została oceniona najwyżej.

**4) Termin składania ofert:**

data: do **18 listopada 2022 roku**

do godz.: **15:00**

Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę, **wg wzoru formularza oferty (formularz ofertowy) załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.**

*Wymaganymi załącznikami do formularza ofertowego jest kopia uprawnień budowlanych ww. osób wskazanych jako inspektorzy nadzoru poszczególnych branż.*

Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w formie elektronicznej na adres **zamowienia@powiat.turek.pl**, w języku polskim.

**UWAGA!!!**

Formularz ofertowy powinien być podpisane **kwifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy/ów**

Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego zapytania ofertowego.

**5) Termin związania ofertą:**

30 dni

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Za zgodą Wykonawcy (oferenta) może zostać przedłużony o kolejne 30 dni.

**6) Odrzucenie oferty:**

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**7) Unieważnienie postępowania:**

Zamawiający unieważni postępowanie: w całości lub w części:

a) jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu

b) jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

- c) w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia
- d) jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć
- e) jeżeli postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- f) Jeżeli nie dojdzie do podpisania umowy z Wykonawcą zadania na roboty budowlane objęte ww. nadzorem inwestorskim

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

## 8) Rozwiązania równoważne:

nie dotyczy

## 9) Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L1 19 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **STAROSTA TURECKI** z siedzibą Starostwa Powiatowe w Turku przy ul. Kaliskiej 59, 62-700 Turek;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: e-mail:[iod@powiat.turek.pl](mailto:iod@powiat.turek.pl), tel. 63 222 32 07 lub pisemnie na adres: Starostwo Powiatowe w Turku, ul. Kaliska 59, 62-700 Turek;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o

udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników );

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków , o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania , w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

## 10) Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami.

Zamawiający wyznacza następującą osobę do kontaktu z wykonawcami:

Pan **Roman Kacprzak** Naczelnik Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Projektów Starostwa Powiatowego w Turku tel. 63-222-32-21, e-mail: [zamowienia@powiat.turek.pl](mailto:zamowienia@powiat.turek.pl)

Kontakt możliwy jest w dni pracy od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30.

## Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 - formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - projekt umowy

Załącznik nr 3 - przedmiary robót

- 1) architektura i konstrukcja
- 2) instalacje sanitarne
- 3) instalacje elektryczne i teletechniczne
- 4) roboty drogowe

.....