

UCHWAŁA Nr 840/2023

Zarządu Powiatu Tureckiego

z dnia 04.01.2023

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres do 3 lat, niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Chopina w Turku

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526), art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185), Zarząd Powiatu Tureckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na okres do 3 lat na rzecz Pana Rafała Welzanta zam. w Turku przy ul Chopina 38, nieruchomość ozn. nr ewid. 596/1 o pow. 0,0436 ha, położoną w m. Turek obręb „D”, stanowiącą własność Powiatu Tureckiego, dla której to w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta KN1T/0020167/3 (przed podziałem) z przeznaczeniem na tereny zieleni przydomowej

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Niniejsza uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia .

Starosta Turecki – Dariusz Kałużny.....

Wicestarosta – Władysław Karski.....

Członkowie Zarządu: – Magdalena Wysocka

– Ryszard Papierkowski

– Bohdan Radecki

ATKPNATA

WYDZIAŁ GOSPODARKI NIEMUCHOMOŚCIAMI

RADCA PRAWNY
Isufje
Michał Radecki
17.12.1976

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Michał Radecki

UZASADNIENIE

Powiat Turecki na mocy decyzji Burmistrza Miasta Turku nr GMK.6831.P-1.2020.IK z dnia 13.01.2020 r. stał się właścicielem nieruchomości położonej w mieście Turek, obręb „D”, oznaczonej nr ewid. 596/1 o pow. 0,0436 ha.

Przedmiotowa nieruchomość wchodzi w skład planowanej drogi powiatowej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania terenu symbolem **2Z**.

Pismem z dnia 09.09.2022 r., Pan Rafał Welzant, zam. przy ul. Chopina 38 w Turku zwrócił się z prośbą o użyczenie działki 596/1.

Pan Rafał Welzant oświadczył, że przedmiotową działkę zamierza uporządkować wraz z działką stanowiącą jego własność oznaczoną nr ewid. 596/2, a następnie dbać o jej utrzymanie i wykorzystywać jako tereny przydomowej zieleni. Biorąc pod uwagę fakt, że działka obecnie jest zakrzewiona, zalegają na niej różnego rodzaju odpady, teren nie jest ogrodzony bądź w jakikolwiek sposób zabezpieczony, jednocześnie w chwili obecnej jak i w najbliższej przyszłości jest Powiatowi zbędny zasadnym jest jego użyczenie.

Równocześnie pismem z dnia 12.10.2022 r., nr ZDP.413.39/2022 Zarząd Dróg Powiatowych w Turku poinformował, że ze względu na planowaną w odległej przyszłości drogę publiczną na dzień dzisiejszy nie widzi przeciwwskazań do użyczenia ww. gruntu.

Zarząd Powiatu zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, zobowiązany jest do wykonania zadań określonych przepisami prawa, w tym gospodarowania mieniem Powiatu. W gospodarowaniu tym, zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mieści się również użyczenie nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA

Dariusz Kaluźny

