

**Z A W I A D O M I E N I E****o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym oraz o zgromadzonym materiale dowodowym**

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) zwanej dalej kpa, zawiadamiam, że na wniosek Energa-Operator S.A. reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Bartłomieja Pausia, na podstawie art. 124b ust. 1 w związku z art. 124a, art. 114 ust. 3, 4 i art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zwanej dalej ugn, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zobowiązującej do udostępnienia nieruchomości **oznaczonej nr ewid. 743, obręb Zadworna, gm. Tuliszków**, w celu wykonania prac polegających na demontażu napowietrznej linii SN-15 kV.

Zgodnie z zapisami księgi wieczystej KN1T/00016411/8 oraz prowadzonej przez Starostę Tureckiego ewidencji gruntów właścicielami ww. nieruchomości są: Pan Józef Macudziński i Pani Lucyna Idziak. Z uwagi, iż jeden z współwłaścicieli (Pani Lucyna Idziak) nie żyje, a postępowanie spadkowe po zmarłej nie zostało przeprowadzone, zastosowanie w sprawie znajduje art. 124a ugn, który odnosi się do nieruchomości posiadającej nieregulowany stan prawny. Zatem zgodnie z art. 114 ust. 3 ugn, informacja o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z ww. nieruchomości została zamieszczona w prasie o zasięgu ogólnopolskim: MONITORURZĘDOWY.PL, wydanie nr 60/2023, z dnia 01.03.2023 r. oraz na stornie internetowej organu: [www.bip.powiat.turek.pl](http://www.bip.powiat.turek.pl), a także na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Turku. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości.

Stosownie do treści art. 41 § 1 i 2 kpa, strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy w toku postępowania mają obowiązek zawiadomić organ o każdej zmianie swojego adresu, a w razie zaniedbania niniejszego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, że zgromadzony został materiał dowodowy w sprawie i zgodnie z treścią art. 10 § 1 kpa stronom przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z powyższym informuję, że z aktami sprawy można zapoznać się w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Turku, ul. Kaliska 59, pokój 212, w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

W załączeniu:

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Z up. Starosty Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Bartłomiej Pauś (pełnomocnik Energa-Operator S.A.), CONNECT, Ociąż, ul. Spokojna 24, 63-460 Nowe Skalmierzyce.
2. Macudziński Józef, Wymysłów 44, 62-740 Wymysłów
3. a/a.\_Oprac. Aneta Sochacka-Przech, tel. 63 222 32 48

## Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.\* informuję, iż:

1. Administratorem Pana/i danych osobowych jest Starosta Turecki z siedzibą przy ulicy Kaliskiej 59, 62 - 700 Turek;
2. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: [iod@turek.starostwo.gov.pl](mailto:iod@turek.starostwo.gov.pl) lub pisemnie na adres: Starostwo Powiatowe w Turku ul. Kaliska 59, 62 - 700 Turek;
3. Pan/i dane są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa – ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775).
4. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora;
5. Pana/Pani, którego/ej dane dotyczą, mają prawo do:
  - 1) dostępu do swoich danych osobowych,
  - 2) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
  - 3) żądania usunięcia danych, gdy:
    - a) dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane,
    - b) dane przetwarzane są niezgodnie z prawem,
  - 4) żądania ograniczenia przetwarzania, gdy:
    - a) osoby te kwestionują prawidłowość danych,
    - b) przetwarzanie jest niezgodne z prawem a osoby te sprzeciwiają się usunięciu danych,
    - c) Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub ochrony roszczeń;
6. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym;
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu;
9. Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa.

\* *rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1) (RODO)*