

Turek, dnia 15.01.2025r.

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 § 1 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, z późn. zm.) zwanej dalej kpa, Starosta Turecki

zawiadamia

że został zgromadzony materiał dowodowy w sprawie wydania na podstawie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz z art. 1 ust. 2 pkt 4a oraz art. 28a ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2024r., poz. 1199), decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości oznaczonej nr ewid. 415/3 Turek obręb D, Gmina Miejska Turek w celu założenia na tej nieruchomości złącza kablowego nr Z469308, w ramach realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci dystrybucyjnej polegającej na przebudowie istniejącej napowietrznej linii krzyżowej SN Turek I nr SN6-6004-1/ nn nr 60076, które kolidują z linią elektroenergetyczną WN 110 kV relacji GPZ Krągola – GPZ Turek Zdrojki.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z aktami sprawy można zapoznać się, w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Turku, ul. Kaliska 59, pokój 212, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Urzędu tj. od 7³⁰ do 15³⁰.

Ponadto, zgodnie z obowiązkiem zawartym w art. 79a kpa, informuję następująco. Stosownie do treści art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami przepisy art. 124 ust. 1-2 i 4-7, art. 124b oraz art. 125 i art. 126 stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Niewątpliwie jedną z przesłanek do wydania decyzji na podstawie art. 124 ust. 1 w zw. z art. 124a jest nieuregulowany, stosownie do treści art. 113 ust. 7 ugn, stan prawny nieruchomości. W wyniku ponownego sprawdzenia zapisów ewidencji gruntów, rejestru notarialnego (<https://rejestry-notarialne.pl>) oraz księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości objętej wnioskiem (wzmianka w dziale III) ustalono, że po zmarłej współwłaścicielce nieruchomości przeprowadzone zostało postępowanie spadkowe. Nieruchomość posiada zatem uregulowany stan prawny. Tym samym brak jest jednej z przesłanek niezbędnych do wydania decyzji zgodnej z żądaniem wnioskodawcy. W związku z powyższym, w terminie wyznaczonym na wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, tj. w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia, wnioskodawca może przedłożyć dodatkowe dowody lub wyjaśnienia celem wykazania, że zostały spełnione przesłanki do wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości.

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Michał Radka

Otrzymują:

1. Pani Sylwia Romaniuk - Trajer (pełnomocnik Energa-Operator S.A.), ENPROM Sp. z o.o. ul. Taneczna 18c, 02-829 Warszawa
2. właściciel nieruchomości - według rozdzielnika
3. a/a