

## **U c h w a ł a Nr XI / 79/ 2015**

**Rady Powiatu Tureckiego  
z dnia 6 listopada 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Turecki nieruchomości stanowiącej własność Gminy Turek, położonej w m. Wrząca, gm. Turek.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r., poz. 1445), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami), Rada Powiatu Tureckiego uchwała, co następuje:

### **§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Turecki prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Turek, położonej w obrębie Wrząca, gm. Turek, oznaczonej numerem ewidencyjnym 62/3 o powierzchni 0,0440 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00052688/4, z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 4583P relacji Dzierzbín – Smaszew – Wrząca.

### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Tadeusz Gebler**



## Uzasadnienie

Gmina Turek jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 62/3 o powierzchni 0,0440 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00052688/4.

Zarząd Powiatu Tureckiego zwrócił się z prośbą do Gminy Turek o zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Tureckiego ww. nieruchomości, która została zajęta pod drogę powiatową nr 4583P Dzierzbina – Smaszew – Wrząca i jest niezbędna celem jej budowy jak i utrzymania.

W myśl art. 12 ust. 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

Biorąc pod uwagę fakt, że w przedmiotowej sprawie cel darowizny został zaliczony do celów publicznych w rozumieniu art.6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, jak i fakt, że nieruchomość ta jest Powiatowi Tureckiemu niezbędna, stwierdzić należy, że zasadnym jest wyrażenie zgody na nabycie jej w formie darowizny.

Rada Gminy Turek Uchwałą Nr XII/57/15 z dnia 29 września 2015 r. wyraziła zgodę na zbycie omawianej nieruchomości na rzecz Powiatu Tureckiego.

W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Gebler

