

**U c h w a ł a Nr XI /80/ 2015**  
**Rady Powiatu Tureckiego**  
**z dnia 6 listopada 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Turecki nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Kawęczyn**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), Rada Powiatu Tureckiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Turecki, prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Kawęczyn, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 239/2 o powierzchni 0,10 ha, położonej w obrębie Marcjanów, gm. Kawęczyn, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00037242/5,
  - 2) 158 o powierzchni 0,77 ha, położonej w obrębie Marcinów, gm. Kawęczyn, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00039873/1,
- z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 4594P relacji Marcjanów – Kawęczyn – Mikulice.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
Tadeusz Gebler



## Uzasadnienie

Gmina Kawęczyn jest właścicielem nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 239/2 o powierzchni 0,10 ha, położonej w obrębie Marcjanów, gm. Kawęczyn, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00037242/5 oraz nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 158 o powierzchni 0,77 ha, położonej w obrębie Marcinów, gm. Kawęczyn, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00039873/1.

Zarząd Powiatu Tureckiego zwrócił się z prośbą do Gminy Kawęczyn o zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Tureckiego ww. nieruchomości, które zostały zajęte pod drogę powiatową nr 4594P relacji Marcjanów – Kawęczyn – Mikulice i są niezbędne celem jej budowy jak i utrzymania.

W myśl art. 12 ust. 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

Biorąc po uwagę fakt, że w przedmiotowej sprawie cel darowizny został zaliczony do celów publicznych w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, jak i fakt, że nieruchomości te są Powiatowi Tureckiemu niezbędne, stwierdzić należy, że zasadnym jest wyrażenie zgody na nabycie ich w drodze darowizny.

W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Gebler

