

UCHWAŁA Nr 136/2015
Zarządu Powiatu Tureckiego
z dnia 09.09.2015 r.

w sprawie wrażenia zgody na najem części nieruchomości znajdującej się w budynku będącym w trwałym zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego w Turku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 25b, art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r., poz. 782), w związku z art. 34a ust. 1, art. 5c pkt 2 i art. 5 ust. 7 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami), Zarząd Powiatu Tureckiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie na czas nieoznaczony, Panu Maciejowi Pietrzykowskiemu, prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „Technika Biurowa INTERBIURO” w Skalmierzycach, części nieruchomości obejmującej powierzchnię 6 m² korytarza, usytuowanego na II piętrze w budynku „A”, posadowionego na działce o pow. 0,7839 ha, oznaczonej nr ewid. 297, m Turek, obręb „A”, przy ul. Kościuszki, będącej w trwałym zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego w Turku.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi I Liceum Ogólnokształcącego w Turku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Mariusz Seńko – Przewodniczący Zarządu
Ryszard Bartosik – Z-ca Przewodniczącego
Krzysztof Przygoński – Członek Zarządu
Wojciech Rusek – Członek Zarządu
Jan Konieczny – Członek Zarządu

UZASADNIENIE

Powiat Turecki jest właścicielem nieruchomości położonej w m. Turek w obrębie „A” przy ul. Kościuszki a będącej w trwałym zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego w Turku, oznaczonej nr ewid. 297 o pow. 0,7839 ha. Na nieruchomości tej znajduje się budynek szkoły – I Liceum Ogólnokształcące, w którym na części korytarza o pow. 6 m² posadowiony jest kiosk konstrukcji PCV/szkło, który jest własnością najemcy, Pana Macieja Pietrzykowskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „Technika Biurowa INTERBIURO” w Skalmierzycach.

Pismem z dnia 21.08.2015 r. dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Turku, wystąpiła do Zarządu Powiatu Tureckiego z prośbą o wrazenie zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony z obecnym najemcą, z uwagi na fakt iż dotychczasowa umowa najmu zawarta na okres 3 lat wygasła z dniem 30.06.2015 r.

Zgodnie z art. 43 ust.2 pkt 3 o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy najmu przez jednostkę posiadającą nieruchomość w trwałym zarządzie wymaga zgody organu właściwego oraz organu nadzorującego; funkcje obydwu tych pełni w niniejszej sprawie Zarząd Powiatu Tureckiego, co wynika z przepisów art. 4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art. 5 ust. 7 w zw. z art. 5c oraz 34a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r., Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.).

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


STAROSTA
Mariusz Senko