

Uchwała Nr XVII/135/2016
Rada Powiatu Tureckiego
z dnia 27 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na czas oznaczony do 15 lat pomieszczeń
będących w użyczeniu SP ZOZ w Turku.**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 poz. 814), art. 54 ust 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618 ze zm.) oraz § 2 pkt 8 Uchwały Nr XVI/77/2000 Rady Powiatu Tureckiego z dnia 20 czerwca 2000 r. w sprawie zasad zbywania, wdzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku, zmienionej uchwałami Rady Powiatu Tureckiego: Nr XXI/118/2001 r. z dnia 26 kwietnia 2001 r., Nr XLIII/263/2005 z dnia 3 listopada 2005 r. oraz Nr XVII/134/2016 z dnia 27 czerwca 2016 r., Rada Powiatu Tureckiego uchwała co, następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie wszystkich pomieszczeń znajdujących się w budynku „C” po byłym oddziale płucnym, położonym przy ul. Poduchowne 1 w Turku, na nieruchomości oznaczonej nr ewid 287/6 o pow. 3,0237 ha, stanowiącej własność Powiatu Tureckiego, będącej w użyczeniu SP ZOZ w Turku, na okres do 15 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICĄCA
Tadeusz Gebler

Uzasadnienie

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Turku zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie pomieszczeń znajdujących się w budynku „C”, przy ul. Poduchowne 1 w Turku, po byłym oddziale płucnym, na okres do 15 lat.

Nieruchomość w skład której wchodzi przedmiotowe pomieszczenia, stanowi własność Powiatu Tureckiego i znajduje się w użyczeniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Turku.

Zgodnie z zapisami Uchwały Nr XVI/77/2000 Rady Powiatu Tureckiego z dnia 20 czerwca 2000 r. w sprawie zasad zbywania, wydzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku zmienionej uchwałą Rady Powiatu Tureckiego z dnia 27.06.2016 r. Nr XVII/134/2016 w przypadku wynajmowania lub wydzierżawiania nieruchomości przez SP ZOZ na okres dłuższy niż 5 lat wymagana jest zgoda Rady Powiatu Tureckiego.

Pomieszczenia znajdujące się w budynku „C” po byłym oddziale płucnym, wymagają poniesienia dużych nakładów finansowych na dostosowanie ich do obowiązujących standardów. Nakłady te poniesione zostaną przez wyłonionych w drodze przetargu najemców. Jednakże potencjalni najemcy oczekują zawarcia umowy najmu na okres dłuższy niż 5 lat, co pełniej zabezpiecza ich interesy z uwagi na poniesione przez nich koszty.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICĄCY RADY

Tadeusz Gebler

