

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) Zarząd Powiatu Tureckiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tureckiego, przeznaczonej do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony

Lp.	Nr działki	Pow. Nieruchomości w ha	Nr Księgi Wieczystej	Położenie Nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zagospodarowania nieruchomości	Pow. nieruchomości przeznaczona do wynajęcia	Cena nieruchomości
1.	438/64	0,0074	KNIT/00039297/9	Skęcniów gm. Dobra	Na nieruchomości tej posiadiony jest budynek użytkowy (garaż nr 7) o pow. użytkowej 19,57 m <sup>2</sup> . Działka usytuowana jest w południowo-zachodniej części gminy Dobra, przy drodze wewnętrznej. Pozostałe elementy zagospodarowania terenu nieruchomości: fragment ogrodzenia z staki stalowej, roślinność (pochodząca z samosiewu, nasadzenia ozdobne 5 tu 15 letnich) Kształt działki: prostokątny. Ukształtowanie terenu: płaskie. Wzdłuż wschodniej i zachodniej granicy działki przebiegają sieci wodociągowe. Sieci uzbrojenia terenu będące w zasięgu nieruchomości: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, ciepłownicza, teletechniczna. Dojazd realizowany jest poprzez drogi wewnętrzne urządzone na działkach gruntu nr 438/39 (nawierzchnia utwardzona) oraz 438/73 (nawierzchnia częściowo utwardzona).	Dla terenu, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nazwa obowiązującego opracowania planistycznego : Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra. Organ uchwalający Rada Miejska w Dobrej – Uchwała nr IV/30/11 z dnia 17.02.2011 r. Jednostka bilansowa : I-strefa zurbanizowana (strefa polityki przestrzennej gminy) w tym, częściowo tereny zieleni urządzonej, częściowo grunty orne wykorzystywane rolniczo.	Wynajęcie garażu nr 7 w drodze bezprzetargowej	Pow. nieruchomości - 0,0074 ha, pow. budynku - 19,57 m <sup>2</sup>	30.00 zł netto miesięcznie + 23% VAT, 36.90 zł brutto

Za Zarząd Powiatu Tureckiego

**WICESTAROSTA**

*Dariusz Kałużny*

Turek, dnia 14.11.2017 r.