

UCHWAŁA Nr 432...../2018
Zarządu Powiatu Tureckiego
z dnia 15 września 2018 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Turku, w obrębie „B”, oznaczonej nr ewid. 336/10 o pow. 0,0826 ha, stanowiącej własność Powiatu Tureckiego, ustalenia ceny jej sprzedaży oraz powołania komisji do przeprowadzenia tego przetargu

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust.1, art. 25b, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 4 ust. 2, § 8 ust. 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1490), Zarząd Powiatu Tureckiego uchwala, co następuje:

§ 1.1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości o pow. 0,0826 ha położonej w Turku, w obrębie „B” obejmującej działkę o nr ewid. 336/10, zabudowaną budynkiem usługowym, która ujawniona jest w księdze wieczystej nr KN1T/00039296/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Turku.

2. Wyznacza się termin przetargu na dzień **5.09.2018 r.** na godzinę **10:00**.

§ 2.1. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości wymienionej w § 1, na kwotę 650.000,00 zł brutto (słownie: sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych)

2. Ustala się wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej, tj. 32.500,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące pięćset złotych).

3. Wyznacza się termin, do którego należy wносить wadium na dzień **31.08.2018 r.**

§ 3.1. Ustala się regulamin przetargu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się treść ogłoszenia o przetargu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4.1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w § 1, w składzie:

- Przewodniczący – Michał Radka – Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- Roman Kacprzak – Sekretarz Powiatu Tureckiego
- Magdalena Mikołajczyk – Radca Prawny
- Teresa Borkowska – Skarbnik Powiatu
- Magdalena Grędkiewicz – Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami

2. W przypadku niemożności pełnienia funkcji przez członka komisji zostanie on zastąpiony osobą wyznaczoną przez Starostę.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Turecki – Mariusz Seńko

Wicestarosta – Dariusz Kałużny

Członkowie Zarządu: Jan Konieczny

Daniel Kusz

Wojciech Rusek

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Michał Radka
RADCA PRAWNY

Magdalena Mikołajczyk
Pz-3856

UZASADNIENIE

Uchwałą nr XXX/230/2013 z dnia 6 września 2013 r. Rada Powiatu Tureckiego wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości o pow. 0,0826 ha, położonej w Turku, w obrębie „B”, oznaczonej nr ewid. 336/10, zabudowanej piętrowym budynkiem usługowym, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta KN1T/00039296/2.

Pierwszy przetarg został przeprowadzony dnia 3 kwietnia 2014 r., zgodnie z Uchwałą nr 659/2014 z dnia 15.01.2014 r., a cena wywoławcza wynosiła 1.500.000 zł, z uwagi na brak postąpień powyżej ceny wywoławczej, zakończył się on wynikiem negatywnym.

Uchwałą nr 719/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. Zarząd Powiatu Tureckiego ogłosił drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości. Przetarg ten został przeprowadzony dnia 30 czerwca 2014 r., przy zachowaniu ceny wywoławczej nieruchomości z pierwszego przetargu tj. kwoty 1.500.000 zł, z uwagi, że nikt nie przystąpił do przetargu, został on zakończony wynikiem negatywnym.

Po wykorzystaniu trybu dwóch przetargów zakończonych wynikiem negatywnym art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dał możliwość zbycia nieruchomości w drodze rokowań.

Pierwsze rokowania, zgodnie z podjętą **Uchwałą nr 756/2014 Zarządu Powiatu Tureckiego z dnia 9 lipca 2014 r.** na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, wyznaczono na dzień 18 września 2014 r., a cenę wywoławczą obniżono do kwoty 1.300.000,00 zł. Jednakże komisja powołana do przeprowadzenia rokowań stwierdziła, iż w wyznaczonym terminie nie wpłynęło żadne zgłoszenie udziału w ww. rokowaniach.

Ponieważ operat szacunkowy z dnia 22.10.2014 r. określający wartość nieruchomości stracił swoją ważność i uniemożliwił przeprowadzenie kolejnych rokowań zmierzających do zbycia przedmiotowej nieruchomości, Zarząd Powiatu zlecił ponowne wykonanie wyceny i postanowił ponowić procedurę zmierzającą do zbycia nieruchomości ozn. nr 336/10 położonej przy ul. Armii Krajowej w m. Turek „B”.

Pierwszy przetarg został przeprowadzony dnia 26.02.2015 r., zgodnie z Uchwałą nr 822/2014 r. z dnia 04.11.2014 r., drugi przetarg odbył się dnia 25.06.2015 r., trzeci zorganizowano w dniu 23.09.2015, wreszcie dnia 1.12.2015 r. ogłoszono rokowania. Zarówno przetargi jak i rokowania zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak oferentów.

W świetle powyższych okoliczności Zarząd Powiatu Tureckiego **Uchwałą Nr 556/2017 z dnia 26 września 2017 r.** postanowił ponownie dokonać sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ustalił jej cenę wywoławczą na kwotę 900.000,00 zł brutto (słownie: dziewięćset tysięcy złotych).

Pierwszy przetarg został przeprowadzony dnia 7 maja 2018 r., zgodnie z **Uchwałą nr 640/2018 z dnia 4.01.2018 r.**, a cena wywoławcza wynosiła 900.000,00 zł, z uwagi, że nikt nie przystąpił do przetargu, został on zakończony wynikiem negatywnym.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w centralnej części miasta przy ulicy Armii Krajowej 3 w Turku. Działka zlokalizowana jest w sąsiedztwie kompleksu osiedli wielorodzinnych, kompleksu sportowo – rekreacyjnego, Szkoły Podstawowej nr 5 oraz w sąsiedztwie uczęszczanego deptaka handlowo – usługowego. W pobliżu znajduje się postój Taxi. Na działce posadowiony jest piętrowy budynek usługowy o powierzchni użytkowej 306,16 m², o bryle prostopadłościanu, częściowo podpiwniczony. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej, znajdują się w nim pomieszczenia po gabinetach lekarskich wraz z pomieszczeniami socjalnymi, recepcji i

sanitariatami. Obecnie budynek jest nieużytkowany.

W podpiwniczeniu znajduje się pomieszczenie węzła ciepłego i pomieszczenie gospodarcze. Budynek posiada podjazd dla osób niepełnosprawnych. Ogólny stan budynku w dobrym stanie technicznym, wymaga przeprowadzenia bieżących prac remontowych i konserwacyjnych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pod nazwą Osiedle Górnicze, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Turku nr XXXVIII/423/06 z dnia 29 czerwca 2006 r. - Dz. U. Woj. Wielkop. z 2006 r. Nr 130, poz. 3194 ze zmianami - przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem „7U” – tereny usług.


Jak wynika z art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25 ust. 2 w zw. z art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami, czynności polegające na zbyciu nieruchomości należą do kompetencji Zarządu Powiatu. Stosownie do art. 67 ust. 2 pkt 1 tej ustawy, cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości. Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 08.08.2017 r. sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Edytę Ostrowską cena przedmiotu nieruchomości wynosi 897.000,00 złotych. Na podstawie tej wartości Zarząd Powiatu ustalił cenę wywoławczą na kwotę **650.000,00 zł brutto** (słownie: sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Obecnie przedmiotowa nieruchomość nie jest wykorzystywana zarówno przez Powiat Turecki jak i jego jednostki organizacyjne, a zatem nieruchomość ta jest powiatowi zbędna. Ponadto zachodzi potrzeba przeprowadzenia remontów oraz prac adaptacyjnych, które umożliwiłyby udostępnienie obiektu z przeznaczeniem na potrzeby osób trzecich. Powiat Turecki nie posiada takich środków, a zatem zasadne jest zbycie nieruchomości, co zapobiegnie obciążeniu Powiatu kosztami jej utrzymania, ponadto pozwoli na wygenerowanie zysku, który będzie mógł być przeznaczony na realizację innych zadań powiatowych.

Przetarg został wyznaczony na dzień **5.09.2018 r.** na godzinę **10:00**. Wadium ustalone zostało w wysokości **5 % ceny** wywoławczej, co daje kwotę **32.500,00 zł** (słownie: trzydzieści dwa tysiące pięćset złotych.)

Ponadto, Zarząd powołał komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu. W jej skład wchodzi osoby dające rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


STAROSTA
Mariusz Serke

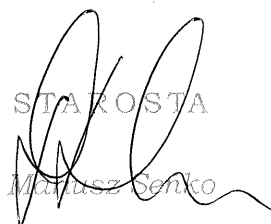
Regulamin drugiego przetargu ustnego nieograniczonego

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0,0826 ha, położonej w Turku, obręb „B”, oznaczonej nr ewid. 336/10, zabudowanej piętrowym budynkiem usługowym, stanowiącej własność Powiatu Tureckiego, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta KN1T/00039296/2.
2. Organizatorem przetargu jest Zarząd Powiatu Tureckiego.
3. Wyłonienie nabywcy nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
4. Cena wywoławcza za nieruchomość wynosi **650.000,00 zł brutto** (słownie: sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych).
5. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
6. Pełnomocnicy oraz przedstawiciele uczestników przetargu winni przedstawić dokument obejmujący ich umocowanie (oryginał bądź poświadczony notarialnie odpis). Małżonkowie przystępujący do przetargu w ramach wspólności majątkowej biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającego zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.
7. Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które do dnia **31.08.2018 r.** wniosą wadium. Za datę wnieśnienia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego Powiatu.
8. Wadium wynosi **32.500,00 zł** (słownie: trzydzieści dwa tysiące pięćset złotych) i należy je wnosić na rachunek bankowy Powiatu Tureckiego – Getin Noble Bank S.A., ul. Przyokopowa 33, 01-208 Warszawa, nr konta: **31 1560 0013 2781 4918 3000 0002**; złożenie wadium nie powoduje naliczania odsetek od zdeponowanej kwoty.
9. Wnieśnienie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się przez oferenta z regulaminem przetargu, warunkami przetargu, stanem faktycznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu oraz ich akceptacją.
10. Przetarg odbędzie się **5.09.2018 r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Turku przy ul. Kaliskiej 59, w auli im. Solidarności. Rozpoczęcie przetargu nastąpi o godzinie **10:00**.
11. Czynności faktyczne związane z przeprowadzeniem przetargu przeprowadza Komisja Przetargowa, powołana uchwałą, do której niniejszy regulamin jest załącznikiem. Komisja sprawuje także nadzór nad prawidłowym przebiegiem przetargu.
12. Przed otwarciem przetargu Komisja Przetargowa sprawdza dane uczestników przetargu, umocowanie pełnomocników lub przedstawicieli oraz dowody wpłaty wadium.
13. Po czynności, o której mowa w pkt 12, Komisja sporządza listę uczestników przetargu i przyporządkowuje im numery, którymi będą się posługiwać w trakcie licytacji.
14. Przetarg rozpoczyna się z chwilą wywołania. Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienia do chwili, gdy mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, tj. **6.500,00 zł** (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych).

15. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
16. Cena zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą.
17. Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę, po czym zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.
18. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.
19. Na czynności Komisji Przetargowej uczestnikom przetargu przysługuje skarga wnoszona w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu bezpośrednio do Zarządu Powiatu Tureckiego.
20. W przypadku wniesienia skargi wstrzymuje się czynności związane z zawarciem umowy.
21. Zarząd Powiatu Tureckiego rozpatruje skargę w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Zarząd może uznać skargę za uzasadnioną i nakazać powtórzyć niektóre czynności albo unieważnić przetarg, bądź też uznać skargę za nie uzasadnioną.
22. Po rozpatrzeniu skargi, Zarząd Powiatu zawiadamia skarżącego i wywiesza niezwłocznie, na okres 7 dni, w swojej siedzibie, informację o sposobie rozstrzygnięcia skargi.
23. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, Zarząd Powiatu Tureckiego niezwłocznie podaje do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie Starostwa Powiatowego w Turku, na okres 7 dni, informację o wyniku przetargu, która zawierać będzie:
 - a) datę i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu,
 - b) oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według ewidencji gruntów i księgi wieczystej,
 - c) liczbę osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu,
 - d) cenę wywoławczą za nieruchomość oraz najwyższą cenę osiągniętą w przetargu,
 - e) imię, nazwisko albo nazwę lub firmę osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.
24. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia.
25. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
26. Ustaloną w drodze przetargu cenę za nieruchomość nabywca zobowiązany jest wpłacić na rachunek bankowy Powiatu Tureckiego – Getin Noble Bank S.A., ul. Przyokopowa 33, 01-208 Warszawa, nr konta: **58 1560 0013 2781 4918 3000 0001**; koszty aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
27. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości, przez co należy rozumieć w szczególności nieusprawiedliwione niestawiennictwo w miejscu i terminie wyznaczonym w myśl pkt 25, Zarząd Powiatu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Nie wyłącza to odpowiedzialności tej osoby na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
28. Z zastrzeżeniem pkt 25 i 27, wadium zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:
 - a) odwołania przetargu

- b) zamknięcia przetargu
 - c) unieważnienia przetargu
 - d) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym
29. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży.
 30. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Powiat Turecki, jeden osoba ustalona jako nabywca nieruchomości oraz jeden przeznaczony jest dla celów notarialnych.
 31. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości.
 32. Nabywcę obciążają ewentualne koszty okazania granic nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
 33. Zarząd Powiatu Tureckiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Za Zarząd Powiatu Tureckiego

STAROSTA

Marcin Senko

Załącznik nr 2 do Uchwały nr 732/2018
Zarządu Powiatu Tureckiego
z dnia 19.08.2018.

Ogłoszenie o drugim przetargu

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. – Dz. U. z 2018 r. poz. 121) i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.08.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.) Zarząd Powiatu Tureckiego:

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości o pow. 0,0826 ha, obejmującej działkę o nr ewid. 336/10, położoną w obrębie „B” miasta Turku, przy ul. Armii Krajowej 3, zabudowanej piętrowym budynkiem usługowym, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta KN1T/00039296/2.

Nieruchomość znajduje się w centralnej części miasta przy ulicy Armii Krajowej 3 w Turku. Działka zlokalizowana jest w sąsiedztwie kompleksu osiedli wielorodzinnych, kompleksu sportowo – rekreacyjnego, Szkoły Podstawowej nr 5 oraz w sąsiedztwie uczęszczanego deptaka handlowo – usługowego. W pobliżu znajduje się postój Taxi. Na nieruchomości posadowiony jest piętrowy budynek usługowy, wzniesiony w latach 60 - tych, o powierzchni użytkowej **306,16 m²** i powierzchni zabudowy **202,33 m²** o bryle prostopadłościanu, częściowo podpiwniczony. W podpiwniczeniu znajduje się pomieszczenie węzła cieplnego i pomieszczenie gospodarcze. Budynek posiada podjazd dla osób niepełnosprawnych. W rejonie nieruchomości istnieje pełna infrastruktura techniczna tj. instalacja wodociągowo - kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, elektryczna oraz wody użytkowej. Na budynku znajduje się kamera monitoringu miejskiego.

Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej, w dobrym stanie technicznym, wymaga przeprowadzenia prac remontowych i konserwacyjnych, obecnie znajdują się w nim pomieszczenia po gabinetach lekarskich wraz z pomieszczeniami socjalnymi, recepcji i sanitariatami. Obecnie budynek jest nieużytkowany.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich ani przedmiotem zobowiązań, Na nieruchomości zlokalizowana jest sieć ciepłownicza (podziemna) będąca własnością Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o w Turku.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pod nazwą Osiedle Górnicze, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Turku nr XXXVIII/423/06 z dnia 29 czerwca 2006 r. - Dz. U. Woj. Wielkop. z 2006 r. Nr 130, poz. 3194 ze zmianami - przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem „7U” – tereny usług.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 650.000,00 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych)

Przetarg odbędzie się dnia 5.09.2018 r.

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Turku przy ul. Kaliskiej 59, w auli im. Solidarności.

Przetarg rozpocznie się o godz. 10:00

Wadium wynosi **32.500,00 zł** (słownie: trzydzieści dwa tysiące pięćset tysięcy złotych) i należy je wnieść w terminie do dnia **31.08.2018 r.**

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, na rachunek Powiatu Tureckiego nr **31 1560 0013 2781 4918 3000 0002**. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wniesienie wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty.

Pełnomocnicy oraz przedstawiciele uczestników przetargu winni przedstawić dokument obejmujący ich umocowanie (oryginał bądź poświadczony notarialnie odpis). Małżonkowie przystępujący do przetargu w ramach wspólności małżeńskiej majątkowej biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającego zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez osobę ustaloną jako nabywca, przez co należy rozumieć w szczególności nieusprawiedliwione niestawienie w miejscu i terminie wyznaczonym w odrębnym zawiadomieniu, Zarząd Powiatu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Nie wyłącza to odpowiedzialności tej osoby na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

Nabywcę obciążają ewentualne koszty okazania granic nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Zarząd Powiatu Tureckiego może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Z dodatkowymi informacjami dotyczącymi przetargu oraz z jego regulaminem można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Turku, ul. Kaliska 59 (pok. 211) lub tel. (63) 222 32 46. Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielem w obecności osób go reprezentujących.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Turku oraz publikuje się na stronie internetowej www.bip.powiat.turek.pl.

Za Zarząd Powiatu Tureckiego

STAROSTA
Mariusz Sencio