

UCHWAŁA Nr 830/2018
Zarządu Powiatu Tureckiego
z dnia 30 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na czas nieoznaczony części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego w Turku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 25b, art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r., poz. 121), w związku z art. 10 ust. 1, art. 29 ust. 1 pkt 2 oraz art. 57 ust.1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. prawo oświatowe (tekst jednolity – Dz. U. z 2018 r. poz. 996 ze zmianami), Zarząd Powiatu Tureckiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na czas nieoznaczony z Panią Anną Mękarską, dotyczącej części nieruchomości zabudowanej budynkiem garażu, obejmującej powierzchnię użytkową 16 m², posadowionego na działce o pow. 0,7839 ha, oznaczonej nr ewid. 297, m Turek, obręb „A”, przy ul. Kościuszki, będącej w trwałym zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Turku.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi I Liceum Ogólnokształcącego w Turku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Mariusz Seńko – Przewodniczący Zarządu

Dariusz Kałużny – Z-ca Przewodniczącego

Daniel Kusz – Członek Zarządu

Wojciech Rusek – Członek Zarządu

Jan Konieczny – Członek Zarządu

UZASADNIENIE

Powiat Turecki jest właścicielem nieruchomości położonej w m. Turek w obrębie „A” przy ul. Kościuszki a będącej w trwałym zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego w Turku, oznaczonej nr ewid. 297 o pow. 0,7839 ha. Na nieruchomości tej znajduje się budynek garażowy o pow. użytkowej 16 m².

Pismem z dnia 1.10.2018 r. dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Turku, wystąpiła do Zarządu Powiatu Tureckiego z prośbą o wrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony z obecnym najemcą - Panią Anną Mękarską, z uwagi na fakt iż dotychczasowa umowa najmu zawarta na okres 3 lat wygasa z dniem 31.10.2018 r.

Zgodnie z art. 43 ust.2 pkt 3 o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy najmu, która przedmiotem jest ta sama nieruchomość przez jednostkę posiadającą nieruchomość w trwałym zarządzie wymaga zgody organu właściwego oraz organu nadzorującego; funkcje obydwu tych organów pełni w niniejszej sprawie Zarząd Powiatu Tureckiego, co wynika z przepisów art. 4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz z art. 10 ust. 1, art. 29 ust. 1 pkt 2 oraz art. 57 ust.1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. prawo oświatowe (tekst jednolity – Dz. U. z 2018 r. poz. 996 ze zmianami).

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA

Krzysztof Senko