

U c h w a ł a Nr XII/96/2015

Rady Powiatu Tureckiego

z dnia 29 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Turecki nieruchomości stanowiących własność Gminy Malanów

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774), Rada Powiatu Tureckiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Turecki, prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Malanów, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 192/1 o powierzchni 0,0216 ha, położonej w obrębie Kotwasice, gm. Malanów, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00034209/1 z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 4488P relacji Grzymiszew – Piętno- Kotwasice - Malanów
- 2) 173/1 o powierzchni 0,0011 ha, 195/1 o powierzchni 0,0014 ha i 232/2 o powierzchni 0,0058 ha, położonych w obrębie Miłaczew, gm. Malanów, dla których w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00034780/7 z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 4489P relacji Malanów – Skarżyn - Żdźary
- 3) 119/1 o powierzchni 0,0005 ha i 75/1 o powierzchni 0,0018 ha, położonych w obrębie Skarżyn Kolonia, gm. Malanów, dla których w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00034315/7 z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 4489P relacji Malanów – Skarżyn - Żdźary

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Gebler



Uzasadnienie

Gmina Malanów jest właścicielem nieruchomości: ozn. nr ewid. 192/1 o pow. 0,0216 ha, położonej w obrębie Kotwasice, gm. Malanów, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00034209/1, ozn. nr ewid. 173/1 o pow. 0,0011 ha, 195/1 o pow. 0,0014 ha, 232/2 o pow. 0,0058 ha, położonych w obrębie Miłaczew, gm. Malanów, dla których w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00034780/7 oraz ozn. nr ewid. 119/1 o pow. 0,0005 ha, 75/1 o pow. 0,0018 ha, położonych w obrębie Skarżyn Kolonia, gm. Malanów, dla których w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00034315/7.

Rada Gminy Malanów, Uchwałą Nr XIV/81/2015 z dnia 25 listopada 2015r., wyraziła zgodę na zbycie w drodze darowizny przez Gminę Malanów na rzecz Powiatu Tureckiego wskazanych powyżej nieruchomości, które to zostały zajęte pod drogi powiatowe nr 4488P relacji Grzymiszew – Piętno- Kotwasice – Malanów oraz nr 4489P relacji Malanów – Skarżyn – Żdżary i są niezbędne celem ich budowy jak i utrzymania.

W myśl art. 12 ust. 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

Nabycie nieruchomości nastąpić ma w drodze darowizny.

Biorąc po uwagę fakt, że w przedmiotowej sprawie cel darowizny został zaliczony do celów publicznych w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, jak i fakt, że nieruchomości te są Powiatowi Tureckiemu niezbędne, stwierdzić należy, że zasadnym jest wyrażenie zgody na nabycie ich w drodze darowizny.

W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICĄCY RADY

Tadeusz Gebler

