

U c h w a ł a Nr XIII/107/2016

Rady Powiatu Tureckiego

z dnia 4 lutego 2016 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Turecki nieruchomości stanowiących
własność Gminy Malanów**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Rada Powiatu Tureckiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Turecki, prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Malanów, oznaczonej numerem ewidencyjnym 25/1 o pow. 0,0300 ha położonej w miejscowości Skarżyn Kolonia, gm. Malanów, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00033077/9, z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 4489P Malanów-Skarżyn-Żdzary.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Tadeusz Gebler



Uzasadnienie

Gmina Malanów jest właścicielem nieruchomości: oznaczonej nr ewidencyjnym 25/1 o pow. 0,0300 ha położonej w obrębie Skarżyn Kolonia, gm. Malanów, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00033077/9.

Zarząd Powiatu Tureckiego zwrócił się z prośbą do Gminy Malanów o zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Tureckiego ww. nieruchomości, która została zajęta pod drogę powiatową nr 4489P Malanów-Skarżyn-Żdżary i jest niezbędna celem jej budowy jak i utrzymania.

W myśl art. 12 ust. 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m. in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

Nabycie nieruchomości nastąpić ma w drodze darowizny.

Biorąc pod uwagę fakt, że w przedmiotowej sprawie cel darowizny został zaliczony do celów publicznych w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, jak i fakt, że nieruchomości te są Powiatowi Tureckiemu niezbędne, stwierdzić należy, że zasadnym jest wyrażenie zgody na nabycie ich w drodze darowizny.

W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Gebler

