

U c h w a ł a Nr XVI/121/2016
Rady Powiatu Tureckiego
z dnia 30 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Turecki nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Turek, położonej w m. Turek, obręb „B” oznaczonej nr ewidencyjnym 610/4

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1445 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), Rada Powiatu Tureckiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Turecki prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Turek, położonej w m. Turek, obręb „ B ” , oznaczonej numerem ewidencyjnym 610/4 o powierzchni 0,0276 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/ 00035474/6, wchodzącej w skład pasa drogi powiatowej nr 4531P - ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY RADY
Tadeusz Gebler

Uzasadnienie

Gmina Miejska Turek jest właścicielem nieruchomości położonej w m. Turek, obręb „ B” oznaczonej nr ewidencyjnym 610/4 o powierzchni 0,0276 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/ 00035474/6.

Pismem nr IGN.6840.1.2013 z dnia 2 kwietnia 2013 r. Burmistrz Miasta Turek zwrócił się do Starosty Tureckiego z propozycją sprzedaży wskazanej powyżej nieruchomości, wchodzącej w skład pasa drogi powiatowej tj. ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego.

Z uwagi jednak na to, że zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego, Starosta Turecki pismem z dnia 22 stycznia 2015 r. wystąpił o jej nabycie w drodze darowizny.

Burmistrz Miasta Turku pismem o sygn. IGN.6840.1.2013 z dnia 3 grudnia 2015 r. wyraził zgodę na przekazanie omawianej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Powiatu Tureckiego.

Również Rada Miejska uchwałą Nr XVIII/178/16 z dnia 21 kwietnia 2016 r. wyraziła zgodę na darowanie omawianej nieruchomości jako niezbędnej celem realizacji zadań publicznych przez Powiat Turecki.

Zgodnie z art. 12 ust. 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

Biorąc po uwagę fakt, że w przedmiotowej sprawie cel darowizny został zaliczony do celów publicznych w rozumieniu art.6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, jak i fakt, że nieruchomość ta jest Powiatowi Tureckiemu niezbędna, stwierdzić należy, że zasadnym jest wyrażenie zgody na nabycie jej w formie darowizny.

W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Gebler