

Starosta Turecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t. jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Żuki, gm. Turek	Żuki	202/25	0,1341 ha	KN1T/00053720/8	17 900,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla nieruchomości obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone uchwałą nr XLVI/249/14 Rady Gminy Turek z dnia 13.03.2014 r., zgodnie z którym działka stanowi tereny magazynów, składów i usług.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana.

Opis nieruchomości

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość zlokalizowana jest wśród terenów aktywizacji gospodarczej głównie związanej z produkcją przemysłową. Kształt nieregularny. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia: przyłącze wodociągowe, energetyczne. Dojazd do drogi publicznej zapewniony przez ustanowioną służebność gruntową.

Uwagi

Brak.

STAROSTA
Michał Radka
.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Elżbieta Dybus

Nr telefonu:

63 222 32 45

Michał Radka
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Michał Radka

Starosta Turecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t. jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Sarbicko, gm. Tuliszków	Sarbicko	859/1	0,5700 ha	KN1T/00011268/5

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tuliszków przyjętym Uchwałą nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Tuliszkowie z dnia 29.08.2003 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 156, poz.2942 z dn. 03.10.2003 r.), zgodnie z którym grunty na tym terenie przeznaczone są pod uprawy polowe i ogrodnicze z prawem zabudowy, dozwolona lokalizacja zabudowy rolniczej i urządzeń infrastruktury technicznej.

Spół sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość rolna.

Opis nieruchomości

Przeznaczona do wydzierżawienia nieruchomość zlokalizowana jest wśród gruntów zabudowanych z zabudową mieszkaniową jednorodziną rozproszoną i innych gruntów rolnych. Nieruchomość stanowią użytki: grunty orne RVI 0,50 ha, PS VI 0,07 ha. Kształt działki regularny. Dojazd do drogi publicznej nie utwardzonej – bezpośredni.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

265,00 zł / rok. Czynsz płatny na konto Getin Noble Bank S.A. 04 1560 0013 2781 4918 3000 0003.

Termin wnoszenia opłat


Z góry raz w roku w terminie do 30 czerwca każdego roku w oparciu o wystawioną przez Wydzierżawiającego fakturę, za wyjątkiem pierwszego czynszu, który jest płatny w terminie do dnia 31 października.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji, dokonywanej w miesiącu czerwcu każdego roku obowiązywania umowy, począwszy od 2017 roku. Podstawą waloryzacji czynszu będzie wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Do aktualizacji przyjmowana będzie wysokość czynszu obowiązująca w roku poprzednim. W przypadku gdy wskaźnik ten jest równy lub mniejszy niż 100 %, waloryzacji nie dokonuje się. Waloryzacja nie wymaga aneksu do umowy.

Uwagi

Brak.

STAROSTA

.....
Mariusz Świątko
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Elżbieta Dybus

Nr telefonu:

63 222 32 45

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Michał Radka

Starosta Turecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t. jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Laski, gm. Przykona	Laski	129/3	0,4693 ha	KN1T/00053656/8	10 504,00 zł
Laski, gm. Przykona	Laski	155/1	0,2100 ha	KN1T/00053656/8	
Laski, gm. Przykona	Laski	133/1	0,9200 ha	KN1T/00053409/2	

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przykona zatwierdzonym uchwałą Nr XV/73/03 Rady Gminy Przykona z dnia 16.12.2003 r., zgodnie z którym działka 133/1 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej związanej z gospodarką rolną oraz z terenami zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej związanej z gospodarką rolną wraz z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ciągu zabudowy wiejskiej. Natomiast działki 129/3 i 155/1 stanowią tereny upraw polowych i ogrodniczych oraz łąk i pastwisk przeznaczonych pod zalesienie.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość rolna niezabudowana.

Opis nieruchomości

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość zlokalizowana jest wśród gruntów zabudowanych z zabudową mieszkaniową jednorodziną, siedliskową rozproszoną oraz innych gruntów rolnych. Nieruchomość stanowi użytki rolne klasy VI. Kształt działki regularny. Dojazd do drogi publicznej – bezpośredni.

Uwagi

Brak.

STAROSTA
Mariusz Seńko

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Elżbieta Dybus

Nr telefonu:

63 222 32 45

DYREKTOR
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Michał Radka

Starosta Turecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Dzierżazna, gm. Turek	Dzierżazna	205/1	2,3400 ha	KN1T/00046743/3	52 700,00 zł
Dzierżazna, gm. Turek	Dzierżazna	209/3	0,4900 ha	KN1T/00046743/3	
Dzierżazna, gm. Turek	Dzierżazna	221/2	0,5700 ha	KN1T/00046743/3	

Przeznaczenie nieruchomości

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Turek przyjętego Uchwałą nr XXXIX/223/10 Rady Gminy Turek z dnia 08.11.2010 r. działki znajdują się w terenie powierzchniowej eksploatacji kruszyw naturalnych, po wydobyciu przeznaczonym do rekultywacji.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość o powierzchniowej eksploatacji – żwirownia.

Opis nieruchomości

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest nieuzbrojona, bez dojazdu wśród terenów o charakterze przemysłowo – usługowym oraz rolnym.

Działka oznaczona nr ewid. 205/1 stanowi skarpę wyrobiska żwirowni gdzie prowadzona jest eksploatacja kruszyw. Posiada dostęp do drogi publicznej gruntowej.

Działka oznaczona nr ewid. 209/3 to grunt, na którym zakończono eksploatację kruszywa. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Działka oznaczona nr ewid. 221/2 przylega do terenu żwirowni, stanowi rezerwę dla eksploatacji kruszywa. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Uwagi

Brak.

STAROSTA
Mariusz Seńko
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Elżbieta Dybus

Nr telefonu:

63 222 32 45

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Michał Radka