

**UCHWAŁA NR XXI/157/2020
RADY POWIATU TURECKIEGO**

z dnia 22 września 2020 r.

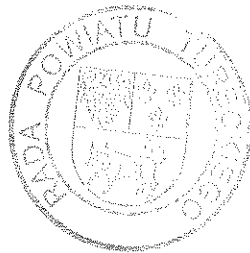
**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Gminy Dobra darowizny nieruchomości położonych
w Skęczniewie**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r., poz. 920) oraz art. 13 ust. 2 i 2 a w zw. z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, 284 i 782) Rada Powiatu Tureckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie na rzecz Gminy Dobra darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tureckiego, położonych w Skęczniewie, gm. Dobra składających się z działek oznaczonych nr ewid. 437/4 o powierzchni 0,0300 ha, 441/2 o powierzchni 0,2900 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00039297/9 oraz działki oznaczonej nr ewid. 192/5 o powierzchni 0,0400 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KN1T/00036009/3, z przeznaczeniem na prowadzenie oczyszczalni ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.



Przewodniczący Rady

Piotr Szewczyński

UZASADNIENIE

Będące przedmiotem niniejszej uchwały nieruchomości położone są w Skęczniewie gm. Dobra, składają się z działek oznaczonych nr ewid. 437/4 o powierzchni 0,0300 ha, 441/2 o powierzchni 0,2900 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KNIT/00039297/9 oraz działki oznaczonej nr ewid. 192/5 o powierzchni 0,0400 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Turku prowadzona jest księga wieczysta nr KNIT/00036009/3.

Nieruchomości te stanowią własność Powiatu Tureckiego i obecnie znajdują się w użyczeniu Gminy Dobra, na podstawie umowy użyczenia z dnia 14.11.2016 r.

Burmistrz Dobrej zwrócił się z wnioskiem do Zarządu Powiatu Tureckiego o nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Dobra ww. nieruchomości, z uwagi na fakt, że zakończone zostały roboty budowlane polegające na rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na tych nieruchomościach. Przedmiotowa oczyszczalnia została wybudowana przez Gminę Dobra w ramach zadania pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w miejscowości Skęczniew-Kościanki” i jest obecnie przez Gminę Dobra użytkowana zgodnie z wyżej przytoczoną umową użyczenia.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu. Kompetencja taka przewidziana została w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do dokonywania darowizny nieruchomości. Zgodnie bowiem z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą rady.

Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana jest przez Gminę Dobra w związku z utrzymaniem funkcjonującej oczyszczalni ścieków, co uzasadnia jej przekazanie w drodze darowizny. Cel darowizny nieruchomości jest jednocześnie celem publicznym, gdyż jak stanowi przepis art. 6 pkt 3 ww. ustawy, celami publicznymi są m. in. budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków.

W ocenie Rady Powiatu, niewątpliwie spełniona została zatem przesłanka dopuszczalności dokonania takiej darowizny.

W powyższym stanie rzeczy, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Szewczyński