

Uchwała Nr XVII/134/2016
Rada Powiatu Tureckiego
z dnia 27 czerwca 2016 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XVI/77/2000 Rady Powiatu Tureckiego z dnia 20 czerwca 2000 r. w sprawie zasad zbywania, wdzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814) oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618 ze zm.) Rada Powiatu Tureckiego uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVI/77/2000 Rady Powiatu Tureckiego z dnia 20 czerwca 2000 r. w sprawie zasad zbywania, wdzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku, zmienionej uchwałami Rady Powiatu Tureckiego: Nr XXI/118/2001 r. z dnia 26 kwietnia 2001 r. oraz Nr XLIII/263/2005 z dnia 3 listopada 2005 r., wprowadza się następujące zmiany:

W § 2 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

„8. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy lub najmu na okres dłuższy niż 5 lat, każdorazowo wymagana jest zgoda Rady Powiatu, wyrażona w odrębnej uchwale. Rada może określić w tej uchwale maksymalny okres na jaki umowa może zostać zawarta.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Tadeusz Gebler



Uzasadnienie

Rada Powiatu Tureckiego w Uchwale Nr XVI/77/2000 z dnia 20 czerwca 2000 r. określiła zasady zbywania, wydzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku. Zgodnie z powyższą uchwałą przedmiotem wydzierżawienia lub wynajęcia może być majątek zbędny do prowadzonej przez Zespół działalności a jego udostępnienie może nastąpić na rzecz osób fizycznych lub prawnych, z przeznaczeniem na działalność medyczną lub związaną ze świadczeniem usług komplementarnych na rzecz szpitala, przy czym umowy dzierżawy i najmu mogą być zawierane w drodze przetargu, na okres nie dłuższy niż 5 lat. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy lub najmu na okres dłuższy niż 5 lat, każdorazowo wymagana jest zgoda Rady Powiatu, wyrażona w odrębnej uchwale.

Z uwagi na możliwość wynajęcia przez SP ZOZ pomieszczeń zbędnych dla funkcjonowania szpitala (dawny oddział płucny) zachodzi konieczność zmiany uchwały nr XVI/77/2000 z dnia 20 czerwca 2000 r., gdyż istnieją podmioty zainteresowane wynajęciem pomieszczeń jednakże na okres dłuższy niż 5 lat. Dłuższy okres najmu uzasadniony jest faktem, że pomieszczenia przeznaczone do wynajęcia wymagają poniesienia dużych nakładów finansowych na dostosowanie ich do obowiązujących standardów.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Gebler

