

WYKAZ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia „**wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu (dalej UPUL) dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie gminy Tuliszków oraz Władysławów, powiat turecki, województwo wielkopolskie z uwzględnieniem obowiązku konsultacji prac nad UPUL ze społecznością lokalną oraz innymi interesariuszami, a także z uwzględnieniem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko dla projektów UPUL**”.

Zakres robót obejmuje opracowanie UPUL dla lasów na terenie gminy **Tuliszków oraz Władysławów o łącznej powierzchni około 2930 ha** położonych w niżej wymienionych miejscowościach:

Gmina Tuliszków, obręby ewidencyjne: Dryja, Gadowskie Holendry, Grabowiec, Grzymiszew, Kiszewy, Krępa, Nowy Świat, Ogorzelczyn, Piętno, Ruda, Sarbicko, Smaszew, Tarnowa, Tuliszków, Wielopole, Wróblina, Zadworna.

Powierzchnia opracowania UPUL na terenie gminy Tuliszków wynosi około 1591 ha.

Gmina Władysławów, obręby ewidencyjne: Beznazwa, Chylin, Felicjanów, Głogowa, Jabłonna, Kamionka, Kuny, Leonia, Małoszyna, Mariantów, Międzylesie, Milinów, Natalia, Piorunów, Polichno, Przyborów, Russocice, Skarbki, Stawki, Stefania, Tarnowski Młyn, Wyszyna. Powierzchnia opracowania UPUL na terenie gminy Władysławów wynosi około 1339 ha.

Na gminie Władysławów występuje również obręb Władysławów - ale zgodnie z dokumentacją geodezyjną nie występują tam grunty leśne.

2. Uproszczone plany urządzenia lasu należy wykonać według zasad i warunków określonych w:

- a) art. 19, art. 20 i art. 21 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1536 z późn. zm.),
- b) Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1302),
- c) Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonania prac urządzeniowych (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 949),
- d) ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.),
- e) ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.),
- f) zarządzeniu nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 26 czerwca 2020 roku w sprawie przeznaczania środków, związanych z funduszem leśnym, na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy o lasach,
- g) innych obowiązujących przepisach związanych z wykonaniem UPUL.

3. Zamawiający w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przekaże nieodpłatnie Wykonawcy materiały i dane niezbędne do realizacji Zamówienia, w postaci graficznych i opisowych danych ewidencji gruntów i budynków zapisanych w formacie GML.

4. Prace urządzeniowe będą prowadzone wyłącznie na gruntach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako las (Ls).

5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzgodnieniami, opiniami oraz innymi działaniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za udostępnienie danych osobowych wynikającą z przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.

7. W trakcie realizacji prac Wykonawca pozyska we własnym zakresie dane do prawidłowego zaprojektowania ochrony przeciwpożarowej urządzanych lasów, do prawidłowego przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, a także dane dotyczące zagospodarowania przestrzennego obszarów objętych planowaniem urządzeniowym.

8. Okres obowiązywania uproszczonych planów urządzenia lasu i inwentaryzacji będzie określony od dnia 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2034 r.

9. Podział na działki obowiązuje według aktualnej ewidencji gruntów (rejestr i mapy), bez uwzględniania wewnętrznych podziałów rodzinnych, które zostały dokonane bez zachowania przepisów prawnych.

10. Uproszczone plany urządzenia lasu należy wykonać w wersji pisemnej, w języku polskim, w formacie A4 w twardej oprawie, w 3 egzemplarzach dla każdego obrębu ewidencyjnego. Czystopisy planów mają być wykonane przy użyciu drukarki komputerowej zapewniającej trwałość wydruku. Strony planu należy ponumerować, zaopatrzyć w spis treści umieszczony na początku planu, a plan zaopatrzyć w stronę tytułową. Każdy egzemplarz planu winien posiadać stopkę tytułową na zewnętrznej, twardej oprawie oraz nazwę obrębu na grzbiecie.

Na stronie tytułowej każdego egzemplarza należy umieścić ramkę o wymiarach 16 cm x 7 cm, pozwalającą na umieszczenie tekstu informującego o zatwierdzeniu UPUL przez Starostę (treść tekstu zostanie podana w trakcie realizacji zamówienia).

11. Do każdego opracowania należy dołączyć (w kieszeni na końcu opracowania) komplet map gospodarczych w skali 1:5000 (lub większej w przypadku braku czytelności) wykonanych na podstawie map ewidencyjnych w tym 1 egz. zalaminowany z przeznaczeniem do użytku w terenie. Mapy powinny być pokolorowane techniką komputerową wg gatunków głównych z wyraźnym zaznaczeniem granic i numerów ewidencyjnych działek. Mapa powinna zawierać: napis tytułowy, określenie obiektu i położenia (wieś, gmina, powiat, województwo), datę stanu opracowania mapy, skalę, legendę, szkic sytuacyjny miejscowości z usytuowaniem obszarów leśnych i numerami poszczególnych oddziałów oraz szkic sytuacyjny arkusza mapy przy większej ilości map na terenie obrębu, opis granic gruntów przyległych, oznaczenie liczbami arabskimi oddziałów zgodnie z numeracją arkuszy, wydzielenia należy opisać w postaci ułamka – w liczniku udział gatunku głównego i jego wiek, bądź „hal”, „płaz”, zrąb, w mianowniku pow. wydzielenia, granice wydzieleni należy pogrubić linią ciągłą, mapa powinna zawierać podpis wykonawcy, w razie potrzeby mapa powinna zawierać istniejące i projektowane pasy przeciwpożarowe.

Na mapach należy nanieść numery ewidencyjne wszystkich działek (nie tylko z gruntami oznaczonymi jako Ls).

Na mapach należy również zaznaczyć obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, jeśli takie występują.

12. W każdym egzemplarzu opracowania należy zamieścić wykaz właścicieli lasu wraz z nr działek leśnych będących w ich posiadaniu oraz pozycją rejestrową a także wykaz działek leśnych z podaniem powierzchni działki, oddziału/pododdziału, pozycji rejestrowej. Na końcu każdego egzemplarza należy zamieścić wykaz rozbieżności i zmian powierzchni leśnej w stosunku do zmian w rejestrze gruntów.

13. Zadania z zakresu gospodarki leśnej (w formie wyciągu) dla właścicieli lasów wykonać w 1 egzemplarzu, wpisując również dane adresowe (w tym numer posesji) właścicieli i nazwę obrębu geodezyjnego. W przypadku współwłasności, zadania powinny być sporządzone dla każdego współwłaściciela odrębnie, dla małżeństw zadania wykonać w jednym egzemplarzu.
14. Cztery egzemplarze całości dokumentacji, część graficzną i opisową, wykonać na nośniku informatycznym – płyta CD/DVD. Nośniki cyfrowe powinny zawierać całość dokumentacji w formacie PDF oraz w postaci baz danych oraz map cyfrowych, zgodnie z wytycznymi z zarządzenia nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 26 czerwca 2020 roku w sprawie przeznaczania środków, związanych z funduszem leśnym, na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy o lasach.
15. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym, konsultacji prac nad uproszczonym planem ze społecznością lokalną oraz innymi interesariuszami.
16. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić projekt uproszczonego planu urządzenia lasu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonywania prac urzędniowych (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 949), oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (t.j. Dz. U z 2012 r. poz.1302).
17. Wykonawca uzgodni z właściwym terenowo Nadleśnictwem docelowe typy gospodarcze drzewostanów oraz orientacyjne składy gatunkowe upraw leśnych, rodzaje rębni, kategorię zagrożenia pożarowego, itp.
Z uzgodnień tych należy sporządzić notatkę służbową i przekazać Zamawiającemu.
18. Wykonawca, przed przystąpieniem do prac terenowych powiadomi Wójta Gminy Tuliszków oraz Wójta Gminy Władysławów, a także sołtysów poszczególnych miejscowości o rozpoczęciu prac. Wykonawca poinformuje Zamawiającego (Wydział Geodezji i Ochrony Środowiska) o sposobie i terminie wykonania ww. obowiązku przed przystąpieniem do prac (np. przekazując do wiadomości Starostwa stosowne pisma).
19. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontrolowania Wykonawcy w trakcie prowadzenia prac terenowych.
20. Po zakończeniu prac terenowych w poszczególnych obrębach geodezyjnych Wykonawca zobowiązuje się w uzgodnieniu z Urzędem Gminy Tuliszków oraz Władysławów wyłożyć jeden egzemplarz projektu UPUL na okres 60 dni do publicznego wglądu. Wyłożone w gminie do publicznego wglądu projekty planów muszą zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe wraz z zadaniami dla właścicieli lasów.
W tym samym czasie Wykonawca przekaże 1 egzemplarz projektu UPUL Zamawiającemu.
21. Wykonawca powiadomi Wójta Gminy Tuliszków oraz Wójta Gminy Władysławów o konieczności pisemnego poinformowania właścicieli lasów o fakcie wyłożenia projektów uproszczonych planów urządzenia lasu do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że uproszczony plan urządzenia lasu będzie podstawą do naliczania podatku leśnego (kopia pisma do wiadomości Zamawiającego).
22. Wykonawca zobowiązuje się udzielić zainteresowanym niezbędnych informacji, przyjmować zastrzeżenia i wnioski, a także sporządzić projekt sposobu załatwienia przyjętych zastrzeżeń i wniosków wraz z uzasadnieniem. W trakcie wyłożenia projektów planów urządzenia lasu do publicznego wglądu Wykonawca w uzgodnionym z ww. Gminami terminie przeprowadzi dwudniowy dyżur w siedzibach Gmin, w trakcie którego będzie udzielał zainteresowanym osobom informacji dotyczących wyłożonych projektów. Termin dyżurów należy ustalić na tyle wcześniej, aby Gminy mogły poinformować o nim właścicieli lasów.

Wykonawca wraz z Zamawiającym przeanalizują zgłoszone uwagi i zastrzeżenia do projektów wyłożonych planów i uzgodnią sposób ich załatwienia (uznanie bądź odrzucenie jako niezasadne).

23. Wykonawca uzyska od Wójta Gminy Tuliszków oraz Wójta Gminy Władysławów potwierdzenie wykonania obowiązków określonych w punktach 21, 22 i 23.

24. Wykonawca złoży i uzgodni dokumentację urządzeniową w Nadleśnictwie Turek, ul. Chopina 70, 62-700 Turek, (tel. 63 278 54 41) celem zaopiniowania w trybie art. 22 ust. 3 ustawy o lasach.

25. Końcowe rozliczenie wykonanych prac urządzeniowych nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu kompletu dokumentacji objętej zamówieniem – zaopiniowanej przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Turek (art. 22 ust. 3 ustawy o lasach) oraz spisaniu protokołu jej odbioru.

26. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 10 lat – licząc od dnia protokolarnego odbioru prac urządzeniowych przez Zamawiającego.

27. Termin wykonania i przekazania do Starostwa Powiatowego w Turku całości opracowania uproszczonych planów urządzenia lasu Zamawiający określa na dzień 29 listopada 2024 roku.

28. Prognozę oddziaływania na środowisko należy wykonać dla projektów UPUL, które spełniają kryteria określone w art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

29. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami o wydanie uzgodnień i opinii, w procesie przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

30. Prognozę oddziaływania na środowisko należy wykonać dla projektów u.p.u.l., które zostały wyłożone do publicznego wglądu w Urzędach Gmin oraz pozytywnie zaopiniowane przez właściwego terytorialnie nadleśniczego.

31. Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektów u.p.u.l. należy uzgodnić z :

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Poznaniu.

32. W przypadku uzyskania zgody na odstąpienie od wykonywania prognozy oddziaływania na środowisko Wykonawca przedłoży niezwłocznie Zamawiającemu stanowiska właściwych organów.

33. Sporządzoną prognozę Wykonawca przekaże do zaopiniowania :

- Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Sanitarnemu w Poznaniu.

34. Uzgodnienia i opinie należy zamieścić w ostatecznej wersji Prognozy.

35. Wykonawca przekaże Zamawiającemu pozytywnie zaopiniowaną prognozę oddziaływania na środowisko projektów UPUL:

- w formie drukowanej - 3 egz. w miękkiej oprawie introligatorskiej,
- w formie elektronicznej w formacie : tekstowy edytowalny (doc) oraz pdf (odpowiadający oryginalnej wersji drukowanej).

36. Wykonawca prześle Zamawiającemu elektroniczne wersje UPUL, odpowiadające wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzania lasu, uproszczonego planu urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 1302), oraz warunkom określonym poniżej:

- przy wykonywaniu elektronicznej wersji UPUL należy uwzględnić warunki techniczne zawarte w załącznikach do Zarządzenia nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 26 czerwca 2020 r.,
- Wykonawca prześle Zamawiającemu, wersję elektroniczną UPUL w standardzie umożliwiającym eksport do Banku Danych o Lasach (BDL, www.bdl.lasy.gov.pl) prowadzonym przez Dyрекję Generalną Lasów Państwowych. Wersja do BDL nie może zawierać danych osobowych właścicieli nieruchomości,
- Wykonawca prześle Zamawiającemu, wersję elektroniczną UPUL w formie bazy danych umożliwiającą pracę w aplikacji TAKSATOR PU.

37. Wykonawca zapewni zorganizowanie w siedzibie starostwa szkolenia z obsługi aplikacji TAKSATOR – PLANY UPROSZCZONE oraz aplikacji do obsługi warstw mapy numerycznej korzystającej z bazy TAKSATOR – PLANY UPROSZCZONE.